

I.I.S. - "E.BARSANTI"-MASSA
Prot. 0003073 del 01/03/2024
I (Uscita)

AVVISO DI VENDITA BENI MOBILI

LA DIRIGENTE SCOLASTICA

VISTA Regio Decreto 2440 del 1923;

VISTO Regio Decreto 827 del 1924 artt.89-90-92;

VISTA la legge 241/1990;

VISTA la Legge 15 marzo 1997 n. 59;

VISTO il D.P.R. 18 giugno 1998 n.233 art.2 e 7;

VISTO il D.Lgs. 165/2001;

VISTO il D.lgs. n°33 del 2013;

VISTO il D.I. n. 129/18;

VISTA la necessità di rimodulare e riorganizzare i beni di proprietà dell'Istituzione scolastica al fine di incentivare una didattica più innovativa ed il risparmio dei costi energetici;

VISTA la necessità di ridurre le attrezzature in linea con gli spazi previsti nel progetto di ricostruzione della sede Barsanti;

VISTO il Registro dell'inventario dell'Istituto ed i beni ivi inclusi;

VISTA la nomina della commissione per la dismissione dei beni inventariati e il relativo verbale di dismissione prot. n° 14516 del 15.12.2023;

VISTA la delibera del Consiglio di Istituto n° 6 del 19.12.2023 contenuta nel verbale n° 2, in cui si approva la vendita dei beni ed il valore suggerito dalla Commissione per la dismissione dei beni inventariati;

VISTA la determina n° 150 del 20/12/2023;

VISTA l'Avviso di vendita (prot. n° 14969 del 22.12.2023);

VISTA la Rettifica (prot. n° 15004 del 28 dicembre 2023)

VISTA l'aggiudicazione definitiva di alcuni lotti (prot. n° 478 del 16.01.2024);

VISTO il verbale della Commissione prot. 379 del 15.01.2024 che ha rimodulato valori relativi ai lotti ed inserito altri beni;

VISTO l'Avviso prot. 598 del 17/01/2024;

VISTA l'aggiudicazione definitiva di alcuni lotti (prot. n°1111 del 30.01.2024);

VISTA la nomina della Commissione ed il relativo verbale di rimodulazione dei valori e consistenza dei lotti (protocollo n°1048 del 29.01.2024 e protocollo n°1275 del 01.02.2024);

VISTA l'Avviso prot. 1484 del 05/02/2024;

VISTA l'assegnazione definitiva di alcuni lotti prot. 2284 del 16.02.2024 ;

VISTO il verbale della Commissione prot. 3072 del 01.03.2024 che ha rimodulato valori relativi ai lotti

RENDE NOTO

che a partire dal 01/03/2024 al 08/03/2024 alle ore 8:00 si procederà alla vendita tramite trattativa privata mediante offerta dei beni elencati alla presente avviso,

al prezzo base indicato nell'allegato al presente avviso per ciascun lotto

Sarà possibile inviare la propria proposta di acquisto e la relativa offerta tramite posta elettronica certificata all'indirizzo: msis00600a@pec.istruzione.it entro e non oltre il 08/03/2024 ore 8:00. La pec dovrà riportare come oggetto la dicitura: "offerta per vendita beni laboratori Barsanti" con indicazione del numero di lotto corrispondente e la descrizione del bene.

Alternativamente la consegna potrà avvenire a mano, in busta chiusa con la dicitura "offerta per vendita beni laboratori Barsanti" con indicazione del numero di lotto corrispondente e la descrizione del bene, presso l'ufficio della Segreteria sita in via Poggioletto 26 Massa nei giorni lavorativi dal lunedì al venerdì.

Nel caso si voglia prendere un appuntamento per la visione dei beni in vendita, prima di procedere all'offerta, si prega di inviare una email all'indirizzo msis00600a@pec.istruzione.it per effettuare la richiesta.

CRITERI DI VALUTAZIONE E PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

L'Istituzione Scolastica procederà all'aggiudicazione del bene a favore del soggetto che avrà proposto l'offerta con il prezzo più alto, superiore o almeno uguale a quello indicato nel presente avviso.

Nel caso di offerte di uguale entità la scuola, tramite informativa scritta, darà ulteriori 24 ore agli offerenti interessati, per un rilancio libero, che avverrà con le stesse modalità dell'offerta come sopra descritta.

Una commissione espressamente nominata esaminerà le offerte pervenute.

La seduta per l'apertura delle buste avverrà il giorno 08.03.2024 ore 9:30 in seduta pubblica presso l'Ufficio di Presidenza dell'IIS "E. Barsanti" (via Poggioletto, 26 Massa), salvo eventuale proroga dei termini per i lotti per cui è necessario proseguire con la procedura del rilancio o per altre eventualità che la scuola dovesse ravvisare.

La vendita si conclude con il verbale di aggiudicazione e la comunicazione di aggiudicazione.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati sono raccolti in virtù di espresse disposizioni di legge e regolamento (Regolamento UE 2016/679, D.L.gs. 163/2006; DPR 207/2010; D.M. 305/2006; Autorizzazione del Garante per la Protezione dei dati personali n.7/2009).

Gli interessati potranno esercitare i diritti previsti dall'art. 12 e seguenti del Capo III del Regolamento rivolgendosi al Titolare del trattamento, individuato nell'IIS "E. Barsanti" di Massa, via Poggioletto, 26-tel. 0585 253161, msis00600a@pec.istruzione.it, rappresentato dalla Dirigente scolastica Prof.ssa Addolorata Langella.

Si rammenta che le dichiarazioni mendaci, falsità in atti, uso e/o esibizione di atti falsi sono sanzionati ai sensi e per gli effetti dell'art.76 D.P.R. 445/2000. Il conferimento di tali dati è obbligatorio ai fini della procedura di selezione comparativa, pena l'esclusione dalla stessa.

CLAUSOLE DI SALVAGUARDIA

L'I.I.S. "E. Barsanti" di Massa si riserva la possibilità di sospendere o annullare la procedura di gara in qualsiasi momento, per comprovati motivi, senza che da ciò possa derivare pretesa alcuna da parte degli aspiranti. L'Istituto si riserva di procedere al conferimento dell'aggiudicazione anche in presenza di una sola domanda pervenuta, purché pienamente rispondente ai requisiti richiesti o di non procedere all'attribuzione dello stesso qualora, a suo insindacabile giudizio, nessun aspirante possieda i requisiti necessari.

CONDIZIONI DELLA VENDITA

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui il bene si trova, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, servitù attive e passive.

La vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.

La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità ai sensi dell'art. 2922 c.c. L'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri urbanistici, ecologici e ambientali, eventuali adeguamenti alle normative vigenti in ambito di prevenzione e sicurezza - anche se occulti o non evidenziati nelle relazioni peritali - non potranno dar luogo ad alcuna indennità, risarcimento, riduzione del prezzo, i cui oneri e spese saranno a carico dell'aggiudicatario.

In caso di aggiudicazione del bene mobile, la proprietà dello stesso viene trasferita all'aggiudicatario tramite atto di cessione con il versamento integrale del prezzo e dell'importo dovuto per le imposte.

L'aggiudicazione avverrà anche con la presentazione di un'unica offerta.

Dopo la stesura del verbale di aggiudicazione seguirà la stipula del contratto di vendita.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 5 della legge 7 Agosto 1990, n. 241, il responsabile unico del procedimento di cui al presente Avviso di asta è la Dirigente Scolastica, Prof.ssa Addolorata Langella.

IN ORDINE AL PAGAMENTO DEL PREZZO E DEGLI ONERI ACCESSORI

- Il trasferimento della proprietà dovrà avvenire entro e non oltre 15gg. dalla data di aggiudicazione, secondo le modalità previste dalla legge.

Al momento dell'aggiudicazione, l'acquirente verserà entro 48 ore la cifra del 10% dell'importo stabilito per il lotto richiesto, come anticipo del pagamento ed entro 15 gg. il saldo della cifra totale.

Entrambi i pagamenti dovranno avvenire tramite bonifico bancario presso il conto corrente bancario intestato all'Istituto presso il Monte dei Paschi di Siena - IBAN:

IT77K0103013600000003556963 con causale espressa relativa alla vendita del relativo bene con indicazione del lotto e della descrizione del bene.

In caso di mancato versamento del prezzo o dell'anticipo, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e sarà aggiudicato ad altro offerente.

- Gli eventuali oneri fiscali e tutte le altre eventuali spese relative alla vendita sono interamente a carico dell'acquirente.

L'aggiudicatario deve provvedere, a proprie spese e di concerto con il responsabile del procedimento al ritiro e trasporto del bene dove è attualmente posizionato così come indicato nel prospetto allegato.

PUBBLICITÀ

Tutta la presente procedura è pubblicizzata mediante affissione all'Albo dell'Istituto attraverso pubblicazione sul sito Internet (<http://www.ebarsanti.edu.it>), la sezione di Albo Pretorio e di Amministrazione Trasparente. La graduatoria provvisoria sarà pubblicata sul sito web dell'Istituto e ne sarà data comunicazione al vincitore.

RINVIO AD ALTRE NORME E FORO COMPETENTE

Per tutto quanto non espressamente previsto dal presente capitolato speciale si fa rinvio alle Leggi e Regolamenti in vigore e, in quanto applicabili, alle disposizioni del Codice Civile. Per tutte le controversie che eventualmente dovessero insorgere fra le parti in merito alla convenzione in oggetto è competente il foro di cui all'art. 6 R.D. 30 ottobre 1933, n 1611.

LA DIRIGENTE SCOLASTICA
Prof.ssa Addolorata Langella